

UNE GESTION EFFICACE DES ACTIFS IMMOBILISÉS ET DES BIENS FINANCÉS EN CRÉDIT BAIL OU EN LOCATION LONGUE DURÉE

Optimisez votre gestion au quotidien dans le suivi des immobilisations.

Les fonctions d'aide à la saisie, l'automatisation des traitements (cessions, virements...), les nombreuses éditions standards, les analyses fiscales, le générateur d'état et l'analyseur de statistiques simplifient le suivi de vos actifs immobilisés.

GESTION DES IMMOBILISATIONS

- Assistant de création des fiches d'immobilisations
- Guides de saisie
- Création des fiches lors de la comptabilisation des factures
- Ventilations analytiques en pourcentage et en valeur
- Suivi des localisations (établissement, lieu, pays, ville...)
- Gestion des immobilisations par nature (actif, location, crédit-bail)
- 6 plans d'amortissement en standard (comptable, fiscal...)
- Amortissements techniques
- Multiples modes d'amortissement : linéaire, spécifique, Unité d'oeuvre, softy...
- Suivi de l'analyse fiscale (minimum linéaire, dérogatoire...)
- Suivi des immobilisations en cours et des biens d'occasions
- Gestion des subventions d'investissements

TRAITEMENTS ET ÉDITIONS COMPTABLES

- Traitements :
 - Calculs d'amortissement annuels, périodiques, à date d'arrêté
 - Génération des écritures avec personnalisation des schémas comptables
 - Gestion par lot des mouvements (cessions, mises au rebut, virements...)
 - Changements des méthodes et des durées
- Arrêtés périodiques
 - Mois, trimestres, semestres, 4x4x5...
- Éditions
 - États standards intégrés
 - Générateur d'état
 - Liste des biens comptables
 - Plans d'amortissements, annuels, prévisionnels, à date d'arrêté
 - Éditions périodiques : entrées, sorties, liste des dotations
 - Analyse fiscale
 - Dotations annuelles, périodiques, en situation
 - Dotations ventilées

SIMPLIFIEZ LA GESTION FISCALE DE VOS BIENS IMMOBILISÉS

Gestion fiscale

- Gestion du prorata de TVA
 - Traitement courant du prorata de TVA
 - Régularisation dans le temps avec génération des écritures de régularisation
- États fiscaux
 - Calcul des états fiscaux (réel, normal, simplifié, agricole)
 - Édition des états 2054 et 2055
 - Transfert des éléments vers Etafi
- Activation des taxes soumises aux immobilisations
 - Taxe foncière, TVTS
 - Taxe sur les immeubles, sur les aéronefs, Taxe à l'essieu
- Informations fiscales des immobilisations
 - Irrégulièrement différées
 - Non Déductibles, Sur amortissements

The screenshot displays several overlapping windows from the software. The main window is titled 'Modification de l'immobilisation - 216_ELEPAU'. It contains a 'Plan d'amortissement annuel' table with columns for 'Exercice', 'Base', 'Cumul N-1', 'Bloc', 'Dotation', 'Cumul N', and 'Valeur nette/exceptionnelle'. Below it, another window shows a 'Plan fiscal annuel' table with similar columns. A third window at the bottom right shows an 'Analyse d'écrit comptable/fiscal' table. The interface includes navigation buttons and a sidebar with 'Comptable', 'Plans comptable / fiscal', 'IAS', and 'Acc.' options.

ANTICIPEZ LES MISES EN SERVICE

Gestion des biens en cours

- Création des immobilisations en cours de réalisation
- Gestion des dates de mise en service prévisionnelles
- Regroupement avant transformation
- Transformation en immobilisations
- Suivi des biens transformés
- Génération des écritures dans la comptabilité
- Gestion des mouvements

AUTOMATISEZ TOUS LES TYPES DE FINANCEMENT

Gestion des financements

- Leasing, crédit bail, emprunt et location
- Lien dynamique entre la fiche immobilisation et la fiche financement
- Gestion des taux fixes et variables
- Retraitement des IAS sur les leasings
- Transfert automatique des levées d'option avec activation de la fiche immobilisation
- Outil de simulation des emprunts bancaires
- Génération automatique des cut off

RESPECTEZ LES NORMES IAS/IFRS ET LE RÈGLEMENT CRC

Règlement CRC

- Approche par composant
- Tests de dépréciation
- Gestion des valeurs résiduelles
- Deux méthodes de passage : changement rétrospectif ou réallocation de la valeur nette comptable

Normes IAS/IFRS

- Gestion des immobilisations en multiréférentiel (IAS/IFRS)
- Assistant de décomposition des immobilisations selon la norme IAS 16
- Approche par composant, réévaluations, dépréciations
- Affectation aux UGT (unité génératrice de trésorerie) par immobilisation, par groupe d'immobilisations
- Affectation à un secteur géographique, d'activité (IAS 14)
- Traitement en série du passage aux normes
- Gestion des fiches en coût historique
- Gestion des fiches en juste valeur
- Écritures de types IAS/IFRS

BÉNÉFICIEZ D'UNE VISION GLOBALE DE VOS INVESTISSEMENTS

Budgets d'investissement

- Décomposition des investissements par budget en lignes, engagements et réalisations
- Gestion des acceptations des investissements pour chacune des étapes budgétaires
- Contrôle permanent des écarts, Génération des écritures d'acquisition, Transformation des réalisations en fiche
- Liens directs entre le budget et les immobilisations, révision budgétaire, création, historisation des demandes de modifications
- Simulation de l'impact des amortissements prévisionnels dès l'engagement

The screenshot shows a software window titled 'Emprunt N° : E Emprunt BNP PARIBAS'. It contains several tabs: 'Contrat', 'Autres informations', 'Critères et infos livres', and 'Autres critères'. The 'Contrat' tab is active, showing fields for 'Financement N°', 'Méthode calcul', 'Échéances constant', 'Capital emprunté', 'Libellé', 'Type contrat', 'Date contrat', and 'Compte comptable'. Below these are 'Conditions' for 'Échéances' (Type de durée, Périodicité, Terme, Nombre d'échéances, Date 1^{re} éch.) and 'Taux variable' (Nature taux, Proportionnel, Type taux, Taux fixe, Saisie taux annuel (OAN), Périodique, Annuel). A 'Plan de remboursement' table is also visible at the bottom.

N°	Date	Échéance	Ech+Frais	Cap. début	Bloc	Intérêts	Amortissement	Cap. fin	Assurance
1	31/10/2013	90,45	93,45	2 000,00		13,20	77,12	1 922,88	3,00
2	30/11/2013	90,45	93,45	1 922,88		12,82	77,63	1 845,25	3,00
3	31/12/2013	90,45	93,45	1 845,25		12,30	78,15	1 767,10	3,00
4	31/01/2014	90,45	93,45	1 767,10		11,78	78,67	1 688,43	3,00
5	28/02/2014	90,45	93,45	1 688,43		11,26	79,19	1 609,24	3,00
6	31/03/2014	90,45	93,45	1 609,24		10,73	79,72	1 529,52	3,00
7	30/04/2014	90,45	93,45	1 529,52		10,20	80,25	1 449,27	3,00
8	31/05/2014	90,45	93,45	1 449,27		9,68	80,79	1 368,48	3,00
9	30/06/2014	90,45	93,45	1 368,48		9,12	81,33	1 287,15	3,00
10	31/07/2014	90,45	93,45	1 287,15		8,58	81,87	1 205,28	3,00
11	31/08/2014	90,45	93,45	1 205,28		8,04	82,41	1 122,87	3,00
12	30/09/2014	90,45	93,45	1 122,87		7,49	82,96	1 039,91	3,00
13	31/10/2014	90,45	93,45	1 039,91		6,93	83,52	956,39	3,00

NOS CLIENTS TMOIGNENT

« C'était de loin le produit le plus abouti et le plus fiable. Et nous avons bénéficié pour son installation d'un accompagnement d'une rare qualité(...) ». « Nous disposons aujourd'hui d'une solution parfaitement adaptée aux obligations fiscales et comptables en vigueur. »

« Nous voulions une solution dédiée aux immobilisations, qui intègre toutes les nouvelles normes comptables et fiscales en vigueur et qui soit surtout adaptée à la taille de notre entreprise, qui est avant tout une PME. La solution va au-delà de nos demandes sur tous ces points ». « La bonne surprise, c'est que le logiciel est tellement intuitif que l'on parvient très vite à utiliser certaines fonctions, sans même les connaître ».