

De l'étude d'opportunité à la clôture de l'opération, le pilotage de vos opérations nécessite un véritable suivi de toutes les étapes du processus de conduite d'opérations. L'option Suivi de procédures optimise l'ensemble des tâches de vos projets et vous disposez d'une visibilité globale et détaillée de la situation d'avancement de vos opérations. Dotez tous les acteurs de vos projets (financiers, chargés d'opération, managers) de tous les outils d'analyse et de suivi de vos opérations.

# Salvia Pilotage Opérations

## Suivi de procédures

### Vos bénéfices

#### PLANIFIEZ VOS OPÉRATIONS

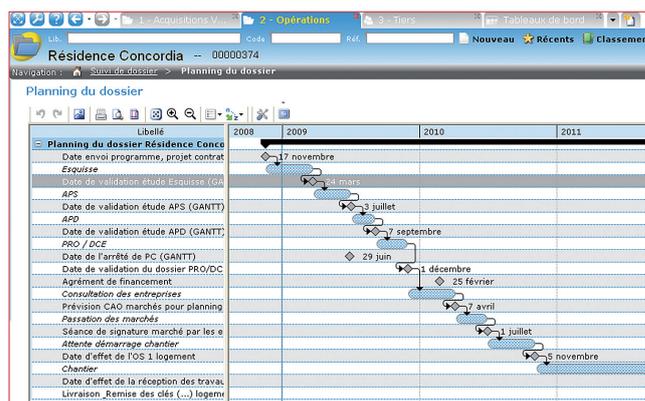
- Génération automatique du planning prévisionnel
- Visualisation graphique de l'enchaînement et du déroulé des tâches
- Jalons de l'opération jusqu'à réception et livraison
- Actualisation du planning selon l'avancement des dates prévisionnelles et de réalisation
- Mise à jour des dates des événements du dossier d'opération

#### ORGANISEZ, PRODUISEZ ET PARTAGEZ LES DONNÉES DES OPÉRATIONS

- Suivi de toutes les opérations (foncier, aménagement, démolition, construction neuve, réhabilitation) et des certifications associées H&E, Qualitel...
- Suivi de l'avancement des opérations : actions réalisées, en retard, restant à faire
- Production automatique des documents associés (consultation géomètre, SPS, demande de PC, OS, PV) et archivage (arrêtés de PC, délibérations...)

#### PILOTEZ VOS OPÉRATIONS

- Bénéficiez d'états de synthèse, de graphiques et de planning prédéfinis
- Utilisez le générateur de tableaux de bord : créez vos propres synthèses et analyses en quelques clics
- Accédez aux dossiers d'opérations depuis les tableaux de bord pour affiner l'analyse des données
- Simulez le planning et ajustez visuellement le déroulement prévisionnel des opérations



Planning détaillé de l'opération

### Avantages

- PLANNING DE GANTT : directement modifiable
- ANTICIPATION : suivi optimisé des projets et détection rapide des dérapages de planning potentiels
- PILOTAGE : tableaux de bord personnalisables

## Principales fonctionnalités

Avec Suivi de procédures, maîtrisez votre planning, les délais de réalisation des actions à mener et la production des documents de l'opération.

### DÉFINITION DU PRÉVISIONNEL

- Calcul automatique du planning de l'opération à partir de votre planning standard
- Recalage de planning
- Ajout des actions propres à l'opération
- Mise à jour du dossier

### PROPRIÉTÉS DE L'OPÉRATION

- Constitution des bibliothèques, documents et tableaux de bord propres à l'opération
- Caractéristiques et localisation
- Intervenants internes (chargés d'opération, conducteurs d'opération, assistantes...)
- Intervenants externes selon l'avancée de l'opération (géomètres, BET géotechniques, MOE, SPS, CT, OPC, entreprises...)

### PRODUCTION DES INFORMATIONS

- Alerte sur les retards
- Visualisation des actions réalisées et restant à faire
- Publipostage des documents depuis les modèles types
- Attachement de tous les types de documents (pdf, jpg, word, excel) dans le déroulé de la procédure du dossier
- Déroulement de la procédure en fonction de l'opération : choix du maître d'oeuvre, du type de marché, suivi Qualitel

### MONTAGE FINANCIER ET SUIVI DE PROCÉDURES

- Accès aux simulations de Montage & Simulations depuis les étapes de l'opération : étude d'opportunité, faisabilité, APS, APD, PRO/DCE, financements
- Mise à jour du dossier après la validation de la simulation : SHON, SU, SHAB, nombre de logements, budget...
- Historisation des scénarii liés aux différentes étapes
- Production des documents : fiche d'engagement, graphiques, résultat d'exploitation prévisionnel...

### PILOTAGE ET TABLEAUX DE BORD

Générateur de tableaux de bord pour les analyses et suivi de réalisation des opérations :

- Zoom sur chaque opération à partir des tableaux de bord
- Tri multicritères :
  - Types d'opération (ANRU, VEFA...)
  - Intervenants : monteurs d'opération, maître d'oeuvre...
  - Dates : année de PC déposé, OS, livraison
- Calcul et analyse : nombre de logements prévus sur le plan triennal d'opération automatiquement mis à jour...



## Focus

### SALVIA PILOTAGE OPÉRATIONS

- Intégration des simulations financières du module Montage & Simulations dans le suivi de procédures
- Vision globale pour le suivi opérationnel et la simulation des opérations